



Referencia: **Inf_023**
 Tipo inmueble: Terreno Solar Industrial
 Operación: Venta
 Precio: **126.000 €**
 Estado:



Población: Alqueria de la Comtessa I
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46715
 Zona: Alquería de la condesa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construidos: 618

Metros de parcela: 618

Descripción:

Terreno urbano industrial en Alqueria de la Comtessa
 Se ofrece en venta este terreno urbano de uso industrial situado en el polígono de Alqueria de la Comtessa, una zona estratégica y bien comunicada en la comarca de la Safor. Con una superficie total de 618 metros cuadrados, esta parcela es ideal para la construcción de una nave industrial, almacén, taller o cualquier actividad empresarial compatible con el plan urbanístico...El terreno cuenta con acceso directo por calle asfaltada, posibilidad de conexión a suministros (agua, electricidad, alcantarillado) y se encuentra en un entorno con empresas consolidadas, lo que garantiza un entorno activo y productivo. Su ubicación próxima a la N-332 y con fácil acceso a la AP-7 permite una excelente comunicación con otras localidades cercanas como Gandía, Oliva o Dénia...Oportunidad perfecta para inversores o emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno urbano con proyección industrial.