

Referencia: **Inf_023**

Tipo inmueble: **Terreno Solar Industrial**

Operación: **Venta**

Precio: **126.000 €**

Estado:



Población: **Alqueria de la Comtessa I**

Provincia: **Valencia**

Cod. postal: **46715**

Zona: **Alquería de la condesa**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		Exento	

M² construidos: 618 **Metros de parcela:** 618

Descripción:

Terreno urbano industrial en Alqueria de la Comtessa

Se ofrece en venta este terreno urbano de uso industrial situado en el polígono de Alqueria de la Comtessa, una zona estratégica y bien comunicada en la comarca de la Safor. Con una superficie total de 618 metros cuadrados, esta parcela es ideal para la construcción de una nave industrial, almacén, taller o cualquier actividad empresarial compatible con el plan urbanístico...El terreno cuenta con acceso directo por calle asfaltada, posibilidad de conexión a suministros (agua, electricidad, alcantarillado) y se encuentra en un entorno con empresas consolidadas, lo que garantiza un entorno activo y productivo. Su ubicación próxima a la N-332 y con fácil acceso a la AP-7 permite una excelente comunicación con otras localidades cercanas como Gandía, Oliva o Dénia...Oportunidad perfecta para inversores o emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno urbano con proyección industrial.